

Brf Mariehall 2 Stämman

Protokoll:	Datum:	Plats:
65	2015-05-23	Föreningshuset vid Senderöds koloniområde

1. Mötet öppnat

Jan öppnar mötet.

2. Närvarande

Styrelsen:

Jan Svensson
Pamela Ciardella
Anders Santesson
Johan Gustafsson
Gull-Maj Nilsson

Medlemmar:

19st medlemmar

3. Val av ordförande på stämman

Jan Svensson väljs till ordförande.

4. Anmälan av ordförandens val av sekreterare

Pamela Ciardella.

5. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkänns.

6. Val av två personer att jämte ordförande justera protokollet, tillika rösträknare

Jonas Christoudis Johansson och Åsa Sköld väljs till att justera protokollet.

7. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Kallelsen har behörigen skett enligt stämman.

8. Föredragning av styrelsen årsredovisning

Jan presenterar årsredovisningen.

440 000kr mindre att betala per år i o m omläggning av lån. Ventilatinen är klar. Rapport kommer när allt är färdigt. Begärd. Meddelat alla att vi numera använder lamaro till underhåll osv om det är problem i lägenheter är det lamaro man kontaktar. Inga höjda avgifter. Jan går igenom förklaringen till alla i stämman. Se bifogad förklaring. 500 000kr i vinst. Efter amorteringar är det 200 000kr över som sätts i bundet. Vi ska förhoppningsvis få åter advokatkostnaderna. Revdering av underhållsplanering varje år. Vi skriver av i enlighet med nya regler. Stormme plus grund 25% av det skrivs av. Underhållsfonden täcker upp resterande.

9. Föredragning av revisionsberättelsen

Jan presenterar revisionsberättelsen.

10. Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkningen

Resultaträkning och balansräkning fastställs.

11. Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen får ansvarsfrihet av stämman.

12. Beslut i fråga om användande av uppkommen vinst.

Stämman beslutar att godkänna styrelsens förslag i årsredovisningen.

13. Beslut om arvode åt styrelsen

Stämman beslutar att styrelsens arvode kvarstår enligt föregående år (30000 SEK exklusive sociala avgifter). Stämman beslutar att valberedningen skall tilldelas ett arvode på 2000 SEK exklusive sociala avgifter.

14. Inkomna motioner

Gullmajns motion tas upp. Fyra stycken hushåll röstar för förslaget att förbjuda utekatter i Mariehall 2, 15 hushåll inklusive ett inkommet via fullmakt röstar emot förslaget. Med andra ord är kattfrågan löst en gång för alla.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Sitter kvar i styrelsen:

Jan Svensson (ordförande)
Christoffer Martinsson (sekreterare)
Pamela Ciardella (ledamot)
Anders Santesson (suppleant)

Avgår ur styrelsen

Johan Gustafsson
Gull-Maj Nilsson

Ny i styrelsen

Anette Hedegård (ledamot)
Mats Malmström (suppleant)

16. Val av revisor och suppleant

Stämman beslutar att fortsätta med nuvarande revisor.

17. Val av valberedning inför nästkommande stämma

Gun Andersson och Göran Nässlund utnämns till valberedningen 2016

18. Övriga frågor

- Kicki hade förelag på att man kunde lämna in sitt intresse för Innebyggd allan eftersom hon hade kontakter. Ca 32 000kr.
- Kicki hade vidare förslag att bygga om förrådet till gästrum. Frågor uppkom kring administration, nyckel, städ osv. Mats föreslog gemensam festlokal som det var tänkt från början.
- Anders Johansson hade en fråga om intresse fanns för gemensamt trädgårdsavfall.
- Jonas frågade om utkastare då flera fortfarande låter och bör bytas.
- Låset till soprummet på gästparkeringen trasigt igen. (Pamela åtgärdade problemet vecka 22)
- Festkommilen Göran Nässlund och Yvonne Nyberg Informerar om att de kommer att ha en gemensam trädgårdsfest den 15 augusti. Mer information kommer. Anledningen till att de ej ordnade en inför vårt årsmöte berodde på att vi valt att ha mötet på plingsafton när många är bortresta.

19. Stämmans avslutande

Jan avslutar stämman

Dokumentet granskat av:	Signatur:
Pamela Clardella	
Jan Svensson	
Jonas Christoudis Johansson	Jonas Christoudis
Ase Sköld	